

A LOUER TYPE 2 - 29,39 m² - LILLE ST MAUR ST MAURICE PELLEVOISIN - 650 euros CC par mois



En plein coeur du quartier de la Louvière, en résidence sécurisée avec gardien, venez découvrir ce charmant type 2 rénové comprenant : une entrée, une salle de bains avec WC, un salon/séjour donnant sur un balcon, une cuisine équipée, une chambre avec un accès balcon. L'appartement dispose d'une cave et d'un stationnement en sous sol.

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Ascenseur
 Surface de 29,39 m ²	 2 pièces
 1 chambre	 1 salle de bain/eau
 1 balcon	 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

LES JARDINS DE L ANNONCIADÉ

132 RUE DE LA LOUVIERE

59000 LILLE

Etage : 2

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Gardien : oui

Interphone : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : EQUIPEE

Salles de bains : 1

Principal revêtement de sol : Parquet massif

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : INDIVIDUEL/Chauffe eau

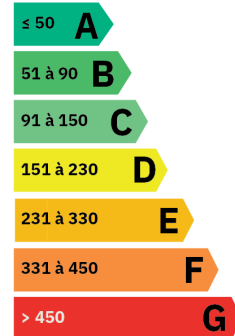
Eau froide : COLLECTIF

Année de rénovation : 2020

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

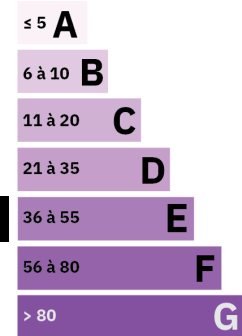
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 650 euros/mois

dont provision de charges : 120 euros

(régularisation annuelle)

et complément de loyer : 103,85 euros

Dépôt de garantie : 530 euros

Honoraires charge loc. : 382,07 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 88,16 euros







