AGENCE LOOS HAUBOURDIN
97 rue du Maréchal Foch
59120 LOOS
Email : descampiauxloos.location@citya.com
Tél : 03.20.28.12.00
www.descampiaux.fr

A LOUER STUDIO - 27,6 m² - HAUBOURDIN - place Blondeau, place de l'église, hyper-centre - 510 euros CC par mois



Proche bus, CHR et commerces, charmant studio offrant un séjour lumineux avec possibilité espace nuit, une cuisine aménagée, une salle de douches

CARACTÉRISTIQUES

- **Etage 2**
- **Surface de 27,6 m²**
- **1 pièce**
- **1 chambre**
- **1 salle de bain/eau**

ADRESSE DU BIEN

64 RUE CHARLET
2EME ETAGE
59320 HAUBOURDIN

Etage :	**2 / 2**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

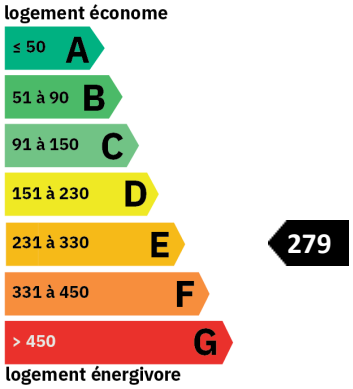
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

SURFACES DÉTAILLÉES

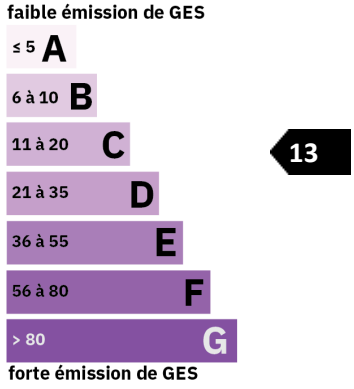
Sejour :	**19,2 m²**
Bureau :	**5,2 m²**
Salle de douches :	**3,2 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**510 euros/mois**
dont provision de charges :	**25 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**485 euros**
Honoraires charge loc. :	**358,80 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**82,80 euros**





