

## A VENDRE TYPE 3 - 61,5 m<sup>2</sup> env. - LILLE REPUBLIQUE BEAUX ARTS - 300 000 euros



-NOUVEAUTÉ RÉPUBLIQUE BEAUX-ARTS-  
Venez découvrir ce magnifique type 3 rénové dans une future petite copropriété de 7 lots en rez-de-chaussée arrière au pied de la Préfecture de Lille.

Cet appartement atypique se compose d'une entrée, d'une grande pièce à vivre avec cuisine ouverte donnant accès à une jolie terrasse privée d'environ 9.5m<sup>2</sup>, de deux chambres à la lumière ZEN, d'une salle de bain et d'un WC séparé.

Une cave vient compléter ce bien.

### CARACTÉRISTIQUES

 Rez-de-chaussée	 Surface de 61,5 m <sup>2</sup>
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	<b>EQUIPEE</b>
Salles de bains :	<b>1</b>
Chauffage :	<b>INDIVIDUEL/ELECTRIQUE</b>
Eau chaude :	<b>INDIVIDUEL/Cumulus électrique</b>
Eau froide :	<b>COLLECTIF</b>
Caves :	<b>1</b>

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	<b>300 000 euros</b>
Honoraires à charge :	<b>du vendeur</b>

