

AGENCE LAMBERSART LOMME

243 avenue de Dunkerque 59000 LILLE

Email: descampiauxlambersart.location@citya.com

Tél: 03.20.14.16.05 www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 3 - 68,45 m² - LILLE BOIS BLANCS MARX DORMOY - 890 euros CC par mois



A proximité immédiate du métro, appartement offrant un grand séjour lumineux, cuisine équipée, 2 chambres, SDB, cellier, cave et garage.

CARACTÉRISTIQUES

Etage 2

Surface de 68,45 m²

2 chambres

2 stationnements

🗓 • Ascenseur

3 pièces

🚅 1 salle de bain/eau

ADRESSE DU BIEN

23/6 RUE HENRI DUNANT

59000 LILLE

Etage: 2

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Interphone: oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique en kWhEP/m2.an

≤ 50 **A**51 à 90 **B**

logement économe

91 à 150 **C**

151 à 230 **D**231 à 330

331 à 450 F

logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO2/m2.an

42

faible émission de GES ≤ 5 **A**

6à10 **B**

11 à 20 **C**21 à 35 **D**

36 à 55 **E**56 à 80 **F**> 80 **G**

forte émission de GES DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 890 euros/mois

dont provision de charges : 175 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **715 euros**

Honoraires charge loc. : 889,85 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 205,35 euros



