

A LOUER TYPE 2 EN DUPLEX - 47,38 m² - LILLE VAUBAN - 790 euros CC par mois



Beau Type 2 en duplex situé dans une résidence sécurisée au 4ème et dernier étage. Il est composé d'une entrée avec WC, d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte. A l'étage : une chambre avec placard, et une salle de bains. Cet appartement dispose également d'un balcon, et d'un garage fermé. A VISITER RAPIDEMENT! Idéal Jeune couple

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 4	 Ascenseur
 Surface de 47,38 m ²	 2 pièces
 1 chambre	 1 salle de bain/eau
 1 balcon	 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

LA LIONNE
8 RUE PATOU
APT 45
59000 LILLE
Etage : 4 / 4

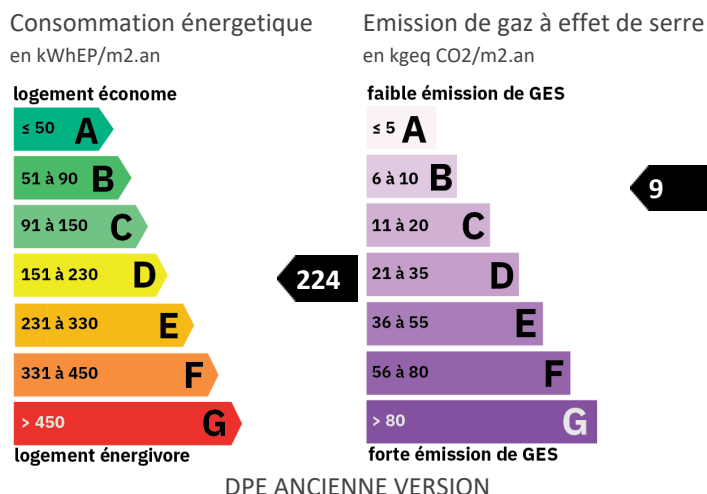
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage :	Double
Dernier étage	oui
Interphone :	oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 790 euros/mois

dont provision de charges : 55 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 735 euros

Honoraires charge loc. : 615,94 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 142 euros







