AGENCE ARMENTIERES
48 place du Général de Gaulle
59280 ARMENTIERES
Email : descampiauxarmentieres.location@citya.com
Tél : 03.20.35.48.48
www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 3 - 48,69 m² - ARMENTIERES - 600 euros CC par mois

Proche du centre hospitalier d'Armentières, joli appartement offrant un séjour parqueté, une cuisine aménagée, 2 chambres et une salle de douches.

RENOVÉ AVEC GOUT !

CARACTÉRISTIQUES

- **Etage 1**
- **Surface de 48,69 m²**
- **Séjour de 16,34 m²**
- **3 pièces**
- **2 chambres**
- **1 salle de bain/eau**

ADRESSE DU BIEN

141 BIS RUE SADI CARNOT
1ER ETAGE
59280 ARMENTIERES

Etage :	**1 / 2**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**
Interphone :	**oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	**EQUIPEE**
Colocation acceptée :	**oui**
Salles d'eau :	**1**
Principal revêtement de sol :	**Parquet**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Eau froide :	**INDIVIDUEL**

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**600 euros/mois**
dont provision de charges :	**20 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**580 euros**
Honoraires charge loc. :	**535,59 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**146,07 euros**

SURFACES DÉTAILLÉES

Chambre 1 :	**10,1 m²**
Chambre 2 :	**11,4 m²**