

A VENDRE TYPE 3 - 57 m² - LILLE VIEUX LILLE - 265 000 euros



En EXCLUSIVITE, en plein coeur du VIEUX LILLE, dans la mythique rue des Bouchers, vous serez séduit par cet appartement de type 3 au 1er étage.

Hauteurs sous plafonds, grandes fenêtres typiques du Vieux Lille, ce charmant T3 dans une résidence de 8 lots vous offre :

- Une grande pièce de vie et cuisine semi-ouverte le tout mesurant plus de 30m²
- 2 belles chambres dont une avec placard de rangement
- Une salle de bain avec baignoire et arrivées d'eau pour machine à laver
- WC séparés

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Surface de 57 m ²
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage :	Double
Huisseries :	Bois
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chauffe eau
Caves :	1

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	265 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	109 euros/mois

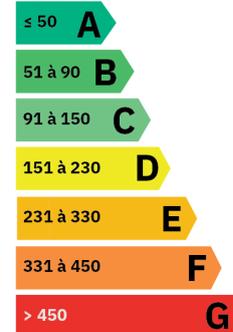
COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de :	8 lots
Charges courantes :	1 308 euros/an en moyenne

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

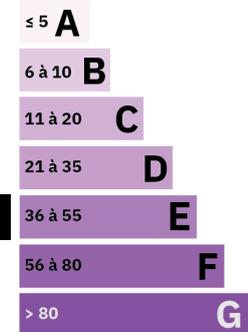
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

10

