Votre conseiller : Anne LAURIDANT
AGENCE ARMENTIERES
48 place du Général de Gaulle
59280 ARMENTIERES
Email : alauridant@citya.com
Tél : 03.20.35.48.48
Tél mobile : 03.20.35.48.48
www.descampiaux.fr

A VENDRE Maison 4 chambres et belle cour. - 120 m² env. - FRELINGHIEN - 191 500 euros



FRELINGHIEN. Idéalement située au centre du village avec facilité de stationnement, belle maison d'environ 120m² habitables comprenant une entrée donnant sur une grande pièce de vie lumineuse avec cuisine équipée ouverte. Salle de bains au rez-de-chaussée.
Les étages offrent 4 belles chambres et une mezzanine.
Enfin, une cave ainsi qu'une cour de 30 m² env.

CARACTÉRISTIQUES

- **Surface de 120 m²**
- **Terrain de 108 m²**
- **4 chambres**
- **Séjour de 54 m²**
- **5 pièces**
- **1 salle de bain/eau**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction :	**Maison de ville**
Période de construction :	**1930**
Toiture :	**Tuiles**
Couverture :	**Tuile**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	**EQUIPEE**
Salles de bains :	**1**
Principal revêtement de sol :	**Carrelage**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Collective gaz**
Eau froide :	**INDIVIDUEL**
Caves :	**1**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	**191 500 euros**
Honoraires à charge :	**du vendeur**

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	**1,6 m²**
Sejour :	**54,0 m²**
Salle de bains :	**6,8 m²**
Chambre 1 :	**16,4 m²**
Chambre 2 :	**10,8 m²**
Chambre 3 :	**15,0 m²**
Chambre 4 :	**8,7 m²**
Mezzanine :	**5,0 m² (utile : 10,0 m²)**
Cave :	**utile : 15,0 m²**









