

Vauban La Catho , T4 env 90m2



Vauban, à côté d' HEI et de la Catho, en résidence sécurisée de 190 lots, grand type 4 d'environ 90m2 rénové en 2016 composé d'une pièce à vivre avec une cuisine toute équipée de qualité et ouverte de plus de 47m2, 3 chambres, 2 salles de douche. Charges courantes annuelles : 3380 euros (chauffage et eau compris) IDEAL ETUDIANTS !

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 4	 Ascenseur
 Surface de 89,36 m ²	 4 pièces
 3 chambres	 2 salle des bain/eau

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	1970
Vitrage :	Simple
Huisseries :	Bois
Gardien :	oui
Digicode :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	2
Principal revêtement de sol :	Parquet
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/Collective gaz
Eau froide :	COLLECTIF
Année de rénovation :	2016

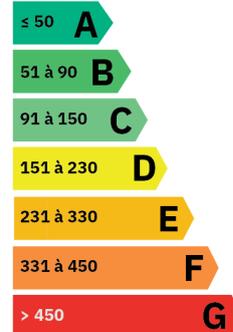
INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	286 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m2.an

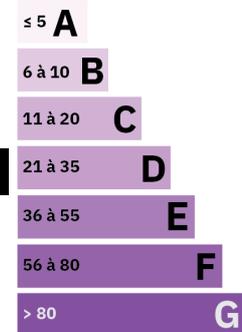
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

185

43

SURFACES DÉTAILLÉES

Chambre 1 :	10,8 m ²
Chambre 2 :	10,5 m ²
Chambre 3 :	10,0 m ²
Sejour :	47,7 m ²
Salle de bains :	4,1 m ²
Wc :	1,3 m ²
Couloir :	5,1 m ²

