

A LOUER MAISON - 105,78 m² - FRELINGHIEN - 960 euros CC par mois



Jolie maison neuve de type BBC offrant au rez-de-chaussée une entrée avec vestiaire, un beau séjour carrelé, une cuisine équipée, WC séparés et cellier. A l'étage, 3 grandes chambres parquetées, une salle de bains avec baignoire et WC. La maison dispose également d'un jardin avec terrasse et d'un garage. Logement sous conditions de ressources loi Pinel et GLI (voir agence). A ne pas manquer !

CARACTÉRISTIQUES

 Surface de 105,78 m ²	 Séjour de 32,25 m ²
 4 pièces	 3 chambres
 1 salle de bain/eau	 1 terrasse
 2 stationnements	

ADRESSE DU BIEN

9 CLOS DU MANOIR / 9 RUE DU PONT ROUGE

59236 FRELINGHIEN

Etage : / 1

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction :	Contemporain
Construction :	Maison BBC
Exposition :	Sud
Période de construction :	2020
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC

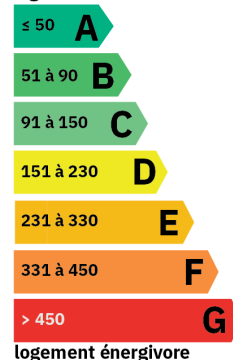
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

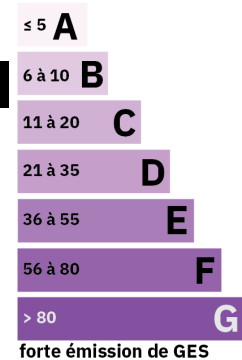
Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 960 euros/mois

dont provision de charges : 10 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 950 euros

Honoraires charge loc. : 1 163,58 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 317,34 euros



