

A VENDRE TYPE 2 - 58,26 m² - CROIX - 210 000 euros



Découvrez dans une résidence intimiste de 11 logements, située à 10 minutes à pied de la mairie de Croix et de son centre-ville un appartement neuf de type 2 situé au 3^{ème} étage, d'une surface habitable d'env. 58.26m² offrant un balcon d'env. 4.45m². ELIGIBLE AU DISPOSITIF PINEL ! LIVRAISON SEPTEMBRE. Article L122-23 : Le non-respect des engagements de location entraîne la perte du bénéfice des incitations fiscales.

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 3	 Ascenseur
 Surface de 58,26 m ²	 2 pièces
 1 chambre	 1 salle de bain/eau
 1 balcon	 1 stationnement

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : **2020**

Interphone : **oui**

Digicode : **oui**

Label :

- Bâtiment basse consommation

- Réglementation thermique 2012

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chaudière mixte**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **210 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Charges mensuelles : **103,67 euros/mois**

Pinel : **oui**

PTZ + : **oui**

