

A VENDRE MAISON - 270 m² env. - EMMERIN - 642 500 euros



Laissez-vous séduire par cette magnifique demeure de caractère avec beaucoup de charme, d'une superficie de 390m² utiles environ composé d'un double séjour, d'une cuisine, de 5 chambres (Possibilité suite parentale), d'un dressing et d'un bureau. Accompagnée d'une véranda, de dépendances et de deux garages avec places de parkings en supplément. Une terrasse et un jardin clos orienté Sud / Ouest. Volume et luminosité au rendez-vous, vous allez adorer ...

CARACTÉRISTIQUES

-  Surface de 270 m²
-  10 pièces
-  5 chambres
-  1 salle de bain/eau
-  1 terrasse
-  4 stationnements

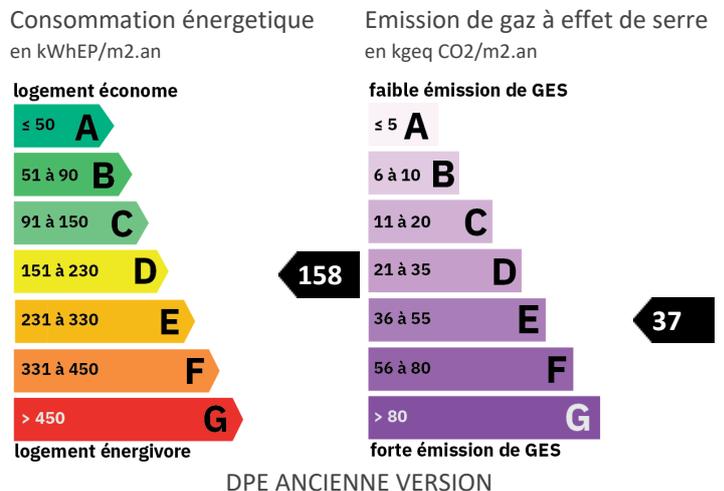
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction :	Maison de caractère
Exposition :	Sud-ouest
Période de construction :	1880
Toiture :	Tuiles
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	SIMPLE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet massif
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chaudière mixte
Eau froide :	INDIVIDUEL
Caves :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	642 500 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

