

A VENDRE TYPE 3 - 69 m² - ST ANDRE LEZ LILLE - 154 500 euros



EXCLUSIVITÉ - A quelques minutes de Lille et à proximité des transports et commerces. Dans une résidence verdoyante, calme et sécurisée de 39 lots, appartement TYPE 3 de 70 m², bien exposé, situé au premier étage, avec ascenseur. Spacieux et lumineux séjour, cuisine équipée. Il se compose également de deux chambres indépendantes, 1 salle de bains. WC séparés. Balcon. Cave et parking en sous-sol. Classe énergie E. Charges courantes/an : 1 855 euros (soit 154 euros/mois). RARE A CE PRIX !

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Ascenseur
 Surface de 69 m ²	 Séjour de 24 m ²
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	 1 balcon
 1 stationnement	

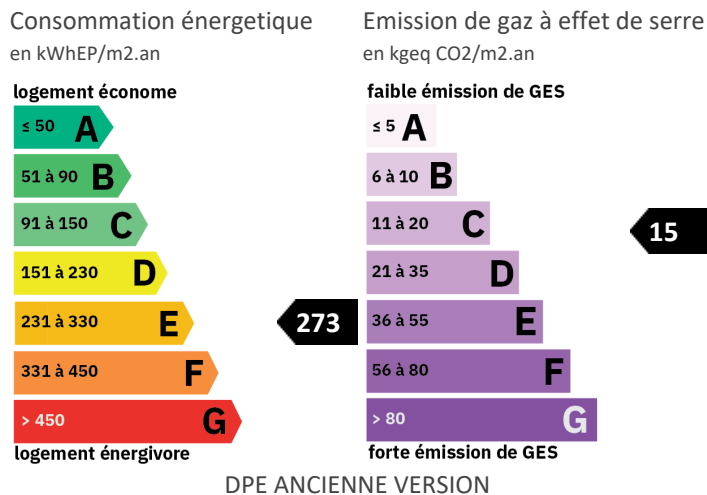
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Sud-ouest
Période de construction :	1986
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Caves :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	154 500 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de :	39 lots
Charges courantes :	1 855 euros/an en moyenne

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	5,4 m ²
Couloir :	2,0 m ²





