

A LOUER TYPE 3 - 79 m² - LILLE CENTRE GARES EURALILLE - 1 300 euros CC par mois



Dans une résidence au coeur du bois habité, au 3ème et dernier étage, venez découvrir ce magnifique type 3 meublé avec beaucoup de goût, comprenant : Une entrée avec placards, une cuisine moderne entièrement équipée, un salon séjour donnant sur une magnifique terrasse, sans vis à vis, une salle de bains avec baignoire et machine à laver, 2 chambres avec placards, wc séparés. L'appartement est également pourvu d'un double garage ! Faire vite !

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 3	 Ascenseur
 Surface de 79 m ²	 3 pièces
 2 chambres	 1 salle de bain/eau
 3 terrasses	 2 stationnements

ADRESSE DU BIEN

105 ALLEE SIMONE DE BEAUVOIR

59000 LILLE

Etage : 3

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Interphone : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : EQUIPEE

Meublé : oui

Colocation acceptée : oui

Salles de bains : 1

Principal revêtement de sol : Parquet

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

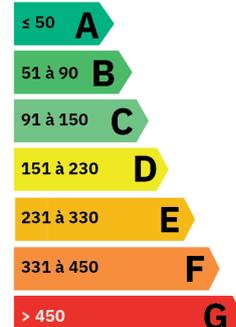
Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique

Caves : 1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

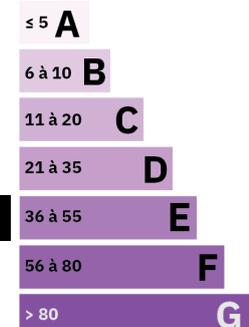
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

15

291

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 1 300 euros/mois

dont provision de charges : 160 euros

(régularisation annuelle)

et complément de loyer : 89,30 euros

Dépôt de garantie : 1 140 euros

Honoraires charge loc. : 1 027 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 237 euros

