

A VENDRE MAISON 1970 3 CH JARDIN ET GARAGE - 76 m² env. - HOUPLINES - 154 500 euros



Située dans un quartier calme d'Houplines, maison des années 1970 de type bel étage de 75 m² habitables env. avec un beau jardin et une terrasse exposé plein Sud. Elle se compose au rez-de-chaussée, d'un hall d'entrée, un garage, un d'un coin buanderie ainsi qu'une belle véranda d'environ 20m² utiles. Au premier étage, un séjour lumineux avec coin cuisine équipée, salle de bains et WC séparés. Au deuxième étage, 3 chambres. Enfin, la maison dispose de deux places de parking privatives. Faire vite !

CARACTÉRISTIQUES

 Surface de 76 m ²	 Séjour de 18 m ²
 Terrain de 247 m ²	 4 pièces
 3 chambres	 1 salle de bain/eau
 1 terrasse	 3 stationnements

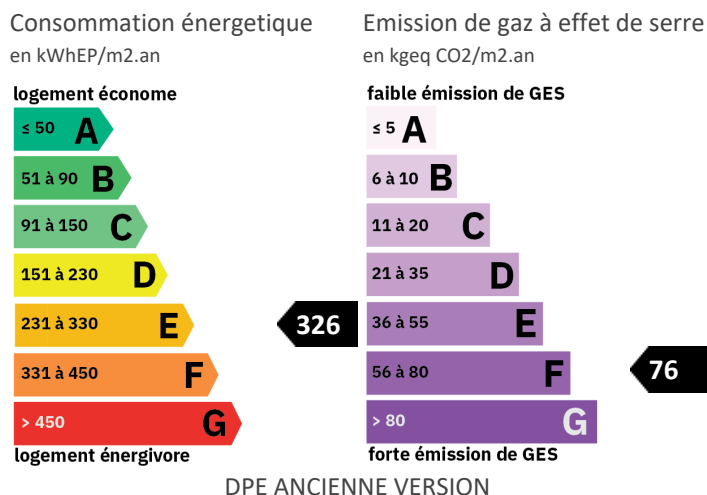
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction :	Maison de ville
Exposition :	Sud
Période de construction :	1968
Toiture :	Tuiles
Couverture :	Tuile
Vitrage :	Double et triple
Huisseries :	PVC
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chaudière mixte
Eau froide :	INDIVIDUEL

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	154 500 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

SURFACES DÉTAILLÉES

Chambre 1 :	9,0 m ²
Chambre 2 :	9,0 m ²
Chambre 3 :	13,5 m ²
Cuisine :	8,8 m ²

