

A LOUER TYPE 3 - 68,1 m² - HOUPLINES - 770 euros CC par mois



Dans une résidence neuve, appartement de Type 3 au 1er étage avec ascenseur offrant une entrée avec un placard, un grand séjour de 33m² lumineux donnant sur une loggia de 7.6m² exposé Sud-Ouest, une cuisine ouverte et équipée, 2 chambres de 12.4m² et 9.9m², une salle de bains avec baignoire et WC séparés.

L'appartement dispose également d'une place de parking couverte et une place de parking extérieur. Logement sous conditions de ressources loi Pinel
Première occupation !

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Ascenseur
 Surface de 68,1 m ²	 Séjour de 33 m ²
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	 1 balcon
 2 stationnements	

ADRESSE DU BIEN

RESIDENCE LES SATINES
RUE ANATOLE MUSY / RUE THIERS
APPT A18
59116 HOUPLINES

Etage : 1

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Sud-ouest
Période de construction :	2020
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Interphone :	oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 770 euros/mois

dont provision de charges : 70 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 700 euros

Honoraires charge loc. : 749,10 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 204,30 euros

Pinel : oui

SURFACES DÉTAILLÉES

Chambre 1 :	12,4 m ²
Chambre 2 :	9,9 m ²
Sejour :	33,0 m ²
Salle de bains :	4,5 m ²
Wc :	1,9 m ²
Entree :	6,4 m ²

