

## A LOUER TYPE 2 - 27,81 m<sup>2</sup> - HELLEMMES LILLE - 545 euros CC par mois



Dans petit immeuble, appartement lumineux comprenant: une entrée, un séjour avec coin cuisine, une chambre, une salle de bains.

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Surface de 27,81 m <sup>2</sup>
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	

### ADRESSE DU BIEN

275 RUE SALENGRO / 40 AV MARTYRS

59260 HELLEMMES LILLE

Etage : 1

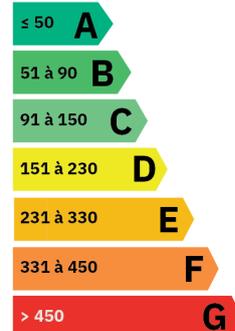
### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique  
en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

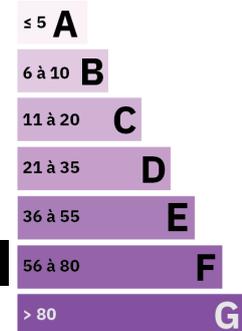
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre  
en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 545 euros/mois

dont provision de charges : 30 euros

(régularisation annuelle)

et complément de loyer : 83,94 euros

Dépôt de garantie : 515 euros

Honoraires charge loc. : 361,53 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 83,43 euros



