

A LOUER TYPE 3 - 64,65 m² - LILLE WAZEMMES - 890 euros CC par mois



Dans une résidence neuve située à proximité des transports en communs, des axes routiers et du futur centre commercial lillienium. Appartement situé au 2^{ème} et dernier étage qui se compose d'un séjour ouvert sur une cuisine équipée ainsi que sur deux balcons, deux chambres, une salle de bains ainsi qu'une place de parking en sous-sol. Le chauffage et l'eau chaude sont collectifs donc déjà comptabilisés dans les charges. Réservation sur plan. Disponible de suite.

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Ascenseur
 Surface de 64,65 m ²	 Séjour de 31,09 m ²
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	 1 balcon
 1 stationnement	

ADRESSE DU BIEN

ILOT SAINT ANTOINE
291 BOULEVARD VICTOR HUGO
59000 LILLE

Etage : 2 / 7

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	2018
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Accès handicapé :	oui
Interphone :	oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 890 euros/mois

dont provision de charges : 110 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 780 euros

Honoraires charge loc. : 840,45 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 193,95 euros

Pinel : oui

SURFACES DÉTAILLÉES

Chambre 1 : 12,3 m²

Chambre 2 : 11,5 m²

Salle de bains : 5,4 m²





