

A LOUER MAISON - 90,74 m² - TOURCOING - 740 euros CC par mois



Dans une rue à sens unique, maison Type 1930 offrant au rez-de-chaussée un SAS d'entrée, un séjour carrelé, une cuisine séparée et entièrement équipée (plaques de cuisson, hotte, four et réfrigérateur), une salle de bains avec baignoire et douche, un cellier et WC séparés. A l'étage, 3 chambres parquetées et une chambre passante pouvant servir de grand bureau. Pas d'extérieur. Idéalement situé !

CARACTÉRISTIQUES

 Surface de 90,74 m ²	 Séjour de 23,96 m ²
 5 pièces	 4 chambres
 1 salle de bain/eau	

ADRESSE DU BIEN

44 RUE HENRI LORIDANT

59200 TOURCOING

Etage : / 2

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 1930

Vitrage : Double

Huisseries : Bois

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : EQUIPEE

Salles de bains : 1

Principal revêtement de sol : Carrelage

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

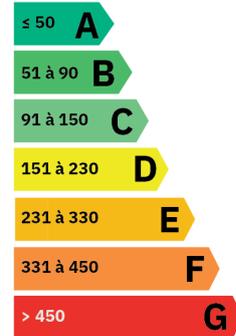
Eau chaude : INDIVIDUEL/Chaudière mixte

Eau froide : INDIVIDUEL

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

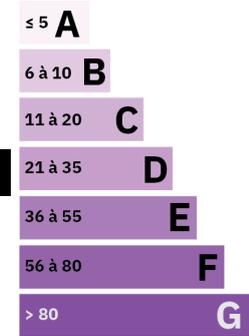
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

223

52

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 740 euros/mois

dont provision de charges : 30 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 710 euros

Honoraires charge loc. : 920,16 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 272,22 euros

