

A LOUER TYPE 2 - 37,84 m² - LILLE CENTRE GARES EURALILLE - 650 euros CC par mois



Lille Centre, Rue Jacquemars Giélée, à 5mn du métro "République", appartement meublé en duplex comprenant un beau séjour parqueté avec le charme de l'ancien, une cuisine équipée, et à l'étage un bureau avec mezzanine pour le couchage, et une sdb. L'appartement dispose d'une petite terrasse privative. Surface utile 50m². Chauffage et eau chaude ind.électrique (non inclus dans les charges). Très belle situation au coeur du centre ville et au pied de toutes commodités.

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Surface de 37,84 m ²
 Séjour de 16,6 m ²	 2 pièces
 1 chambre	 1 salle de bain/eau
 1 terrasse	

ADRESSE DU BIEN

63 RUE JACQUEMARS GIELEE

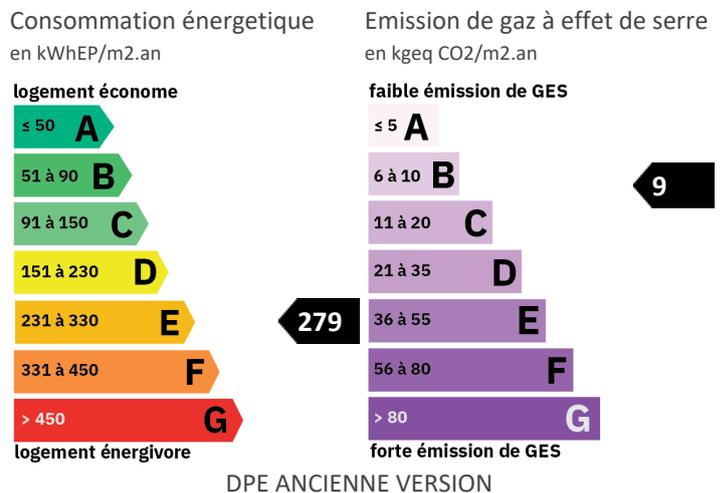
59000 LILLE

Etage : 1

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Meublé :	oui
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide :	COLLECTIF

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



279 **9**

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 650 euros/mois

dont provision de charges : 70 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 580 euros

Honoraires charge loc. : 491,92 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 113,49 euros







