

A VENDRE STUDIO - 35,2 m² - ARMENTIERES - 75 000 euros



En résidence verdoyante et sécurisée de 152 lots, proche de la gare et du centre-ville, beau studio d'environ 35m² habitables situé au 3ème étage avec ascenseur.

Il comprend, une agréable pièce de vie avec cuisine équipée ouverte, une salle de douches, ainsi qu'une cave et une place de parking.

Vous serez séduit par la vue et la luminosité de cet appartement coup de coeur !

Charges courantes annuelles : 760 euros/an, soit 63 euros/mois.

Une visite d'impose !

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 3	 Surface de 35,2 m ²
 1 pièce	 1 salle de bain/eau
 1 stationnement	

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	1975
Vitrage :	Double
Huisseries :	Bois
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet stratifié
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide :	INDIVIDUEL
Caves :	1

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	75 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	63 euros/mois

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT





