AGENCE LILLE CENTRE
94 rue du Molinel
59000 LILLE
Email : descampiauxcentre.location@citya.com
Tél : 03.20.14.52.02
www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 2 - 53,14 m² - LILLE CENTRE GARES EURALILLE - 785 euros CC par mois

Au pied de toutes commodités, à deux minutes du métro et des gares un type 2 comprenant : une entrée, une cuisine séparée équipée, un séjour, une chambre et une salle de bains. Très bien situé ! Idéal jeune couple !

CARACTÉRISTIQUES

- **Etage 2**
- **Surface de 53,14 m²**
- **2 pièces**
- **1 chambre**
- **1 salle de bain/eau**

ADRESSE DU BIEN

4 RUE GUSTAVE DELORY

59000 LILLE

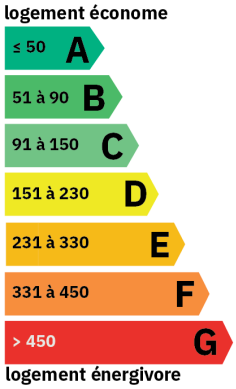
Etage :	**2**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

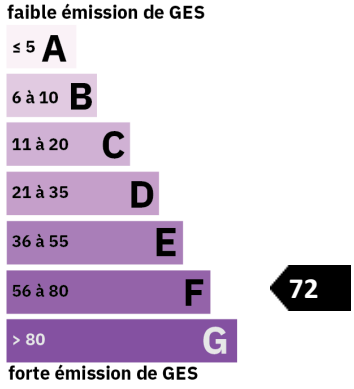
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**COLLECTIF/GAZ**
Eau chaude :	**COLLECTIF/Chauffe eau gaz**
Caves :	**1**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**785 euros/mois**
dont provision de charges :	**115 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**670 euros**
Honoraires charge loc. :	**690,82 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**159,42 euros**

Anacours