

A VENDRE STUDIO - 32 m² - LILLE CENTRE GARES - 139 500 euros



En Hyper Centre de Lille à proximité immédiate de la gare Lille Flandres, dans un cadre privilégié, charmant appartement de type 1 bis offrant entrée, séjour avec cuisine équipée ouverte et poutres apparentes, coin nuit en mezzanine de 8 m² non comptabilisés dans la surface de 32m² et une salle de bains.

Copropriété de 15 lots, faibles charges courantes annuelles de 728euros.

IDÉAL INVESTISSEURS

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Surface de 32 m ²
 1 pièce	 1 salle de bain/eau

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage :	Double
Huisseries :	Bois
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

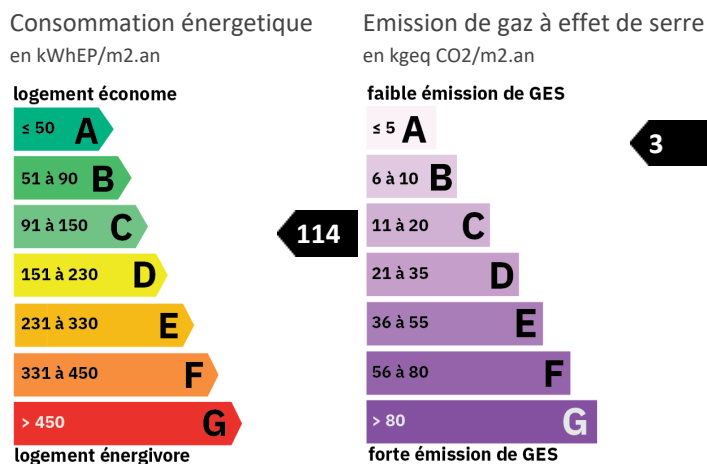
INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	139 500 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	60,67 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de :	15 lots
Charges courantes :	728 euros/an en moyenne

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION



