

A LOUER TYPE 3 - 66,01 m² - LILLE VAUBAN - ESQUERMES - 760 euros CC par mois



Au sein d'une résidence sécurisée avec concierge, beau Type 3 rénové. Il est composé d'une entrée, d'un séjour lumineux, d'une cuisine équipée séparée, deux chambres dont une avec rangement, SDB refaite à neuf et WC séparé. Cet appartement dispose également d'une cave et d'un emplacement de parking en sous-sol. Disponible de suite. A visiter sans tarder !

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Surface de 66,01 m ²
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

SYMPHONIUM

85 BOULEVARD DE LA MOSELLE

59000 LILLE

Etage : 2

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Huissieries : Bois

Interphone : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : EQUIPEE

Salles de bains : 1

Chauffage : MIXTE/

Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique

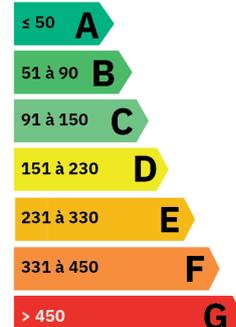
Année de rénovation : 2019

Caves : 1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

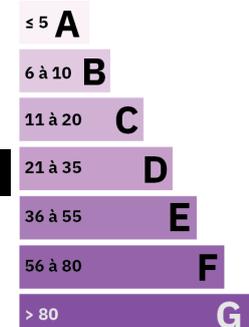
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

215

10

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 760 euros/mois

dont provision de charges : 150 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 610 euros

Honoraires charge loc. : 790,56 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 198,03 euros





