

A LOUER TYPE 3 - 62,83 m² - LILLE - WAZEMMES - 870 euros CC par mois



Dans une résidence neuve située à proximité des transports en communs, des axes routiers et du futur centre commercial Lillenum. Un appartement situé au 1^{er} étage qui se compose d'un séjour ouvert sur une cuisine équipée ainsi que sur un balcon, deux chambres, une salle de bains ainsi qu'une place de parking en sous-sol. Le chauffage et l'eau chaude sont collectifs donc déjà comptabilisés dans les charges. Réservation sur plan uniquement.

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Surface de 62,83 m ²
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	 1 balcon
 1 stationnement	

ADRESSE DU BIEN

ILOT SAINT ANTOINE
291 BOULEVARD VICTOR HUGO
A14
59000 LILLE

Etage : 1

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	2019
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Interphone :	oui
APPART A14	

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	1
Chauffage :	COLLECTIF/
Eau chaude :	COLLECTIF/
Eau froide :	COLLECTIF

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **870 euros/mois**

dont provision de charges : **110 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **760 euros**

Honoraires charge loc. : **816,79 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **188,49 euros**

Pinel : **oui**



