

A VENDRE TYPE 4 - 114 m² - LOMME - 225 000 euros



EXCLUSIVITÉ !

Très bel appartement de type 4 situé à proximité immédiate du métro et des commerces comprenant une belle pièce de vie traversante, une cuisine séparée et équipée.

A l'étage, le palier dessert trois belles chambres et une salle de bains complète. Ce bien se complète d'un balcon !

Possibilité de stationnement.

En copropriété de 2 lots.

Pas de charges de copropriété.

CARACTÉRISTIQUES

| | |
|--|---|
|  Surface de 114 m ² |  Séjour de 34,5 m ² |
|  4 pièces |  3 chambres |
|  1 salle de bain/eau |  1 balcon |

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

| | |
|------------------|----------------|
| Vitrage : | Double |
| Huisseries : | PVC |
| Assainissement : | Tout à l'égout |

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

| | |
|-------------------|----------------------------|
| Salles de bains : | 1 |
| Chauffage : | INDIVIDUEL/GAZ |
| Eau chaude : | INDIVIDUEL/Chaudière mixte |
| Eau froide : | INDIVIDUEL |
| Greniers : | 1 |

INFORMATIONS FINANCIÈRES

| | |
|--------------------------------|---------------|
| Prix de vente : | 225 000 euros |
| Honoraires à charge : | du vendeur |
| Pas de charges de copropriété. | |

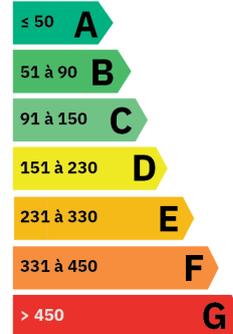
COPROPRIÉTÉ

| | |
|---------------------------|-----------------------|
| Dans une copropriété de : | 2 lots |
| Charges courantes : | 0 euros/an en moyenne |

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

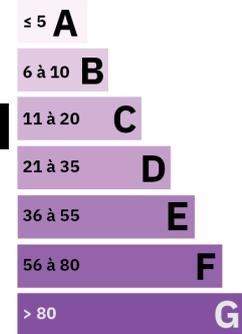
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

91

21

SURFACES DÉTAILLÉES

| | |
|-------------|---------------------|
| Entree : | 2,5 m ² |
| Sejour : | 34,5 m ² |
| Cuisine : | 9,7 m ² |
| Wc : | 1,8 m ² |
| Palier : | 11,8 m ² |
| Palier : | 9,4 m ² |
| Chambre 1 : | 13,6 m ² |
| Chambre 2 : | 13,7 m ² |
| Chambre 3 : | 12,2 m ² |
| Grenier : | 56,0 m ² |

