

## A LOUER STUDIO - 17 m<sup>2</sup> - LILLE CENTRE GARES EURALILLE - 490 euros CC par mois



Studio refait à neuf, dans un magnifique immeuble, situé à deux pas de la place de la République ! Comprenant une partie séjour, une kitchenette et une salle de douches.

### CARACTÉRISTIQUES

 Rez-de-chaussée	 Surface de 17 m <sup>2</sup>
 1 pièce	 1 salle de bain/eau

### ADRESSE DU BIEN

11 RUE INKERMANN

59000 LILLE

Etage : RDC

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 490 euros/mois

dont provision de charges : 20 euros

(régularisation annuelle)

et complément de loyer : 133,40 euros

Dépôt de garantie : 470 euros

Honoraires charge loc. : 221 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 51 euros



