

A LOUER TYPE 3 - 63,7 m² - LA MADELEINE - 800 euros CC par mois



Situé au calme, La Madeleine limite Marcq en Baroeul, appartement en résidence neuve, comprenant un grand séjour avec cuisine équipée et ouverte, deux chambres, une salle de bains, une grande loggia exposée ouest ainsi qu'une place de parking !

CARACTÉRISTIQUES

-  Etage 1
-  Surface de 63,7 m²
-  2 chambres
-  1 terrasse
-  Ascenseur
-  3 pièces
-  1 salle de bain/eau
-  1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

LES JARDINS SAINT CHARLES

48 RUE GUSTAVE SCRIVE

59110 LA MADELEINE

Etage : 1 / 3

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 2019

Vitrage : Double

Huisseries : PVC

Accès handicapé : oui

Interphone : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : EQUIPEE

Salles de bains : 1

Principal revêtement de sol : Parquet

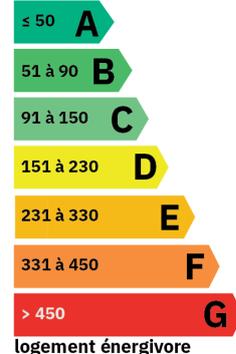
Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

Eau chaude : INDIVIDUEL/Chauffe eau gaz

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

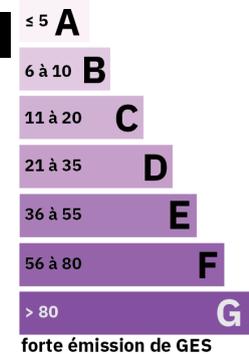
Consommation énergétique en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 800 euros/mois

dont provision de charges : 70 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 730 euros

Honoraires charge loc. : 828,10 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 191,10 euros

