

Votre conseiller: Sarah PETIT AGENCE LILLE GAMBETTA

307 rue Léon Gambetta

59000 LILLE

Email: sapetit@citya.com Tél: 03.20.14.56.30 Tél mobile: 06.82.43.09.58 www.descampiaux.fr

A VENDRE TYPE 2 - 42,36 m² - WATTIGNIES - 87 500 euros



Dans une résidence sécurisée composée de 107 lots à quelques minutes du petit Village de Wattignies, un appartement de type 2 au 7ème et dernier étage composé d'un séjour lumineux, une cuisine séparée, une grande chambre avec espace dressing. Une salle de bain avec WC.

Cet appartement bénéficie d'un grand balcon au calme et une vue dégagée Une cave vient compléter ce bien. Les charges générales sont de 1300euros /an comprenant l'entretien des communs, du jardin, du chauffage (jusque 15°), gardien.

CARACTÉRISTIQUES

Etage 7 2 pièces

Surface de 42,36 m²



1 chambre



ط 1 salle de bain/eau

1 balcon

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 1975 Dernier étage oui Tout à l'égout Assainissement:

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :

Chauffage: MIXTE/ELECTRIQUE

Caves: 1

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente: 87 500 euros du vendeur Honoraires à charge : Charges mensuelles: 108,33 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

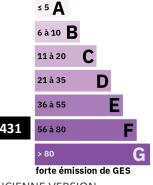
Dans une copropriété de : **107 lots**

1 300 euros/an en moyenne Charges courantes:

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique Emission de gaz à effet de serre en kWhEP/m2.an en kgeq CO2/m2.an logement économe faible émission de GES





DPE ANCIENNE VERSION







