

A LOUER TYPE 4 - 91,29 m² - ARMENTIERES - 795 euros CC par mois



Idéalement situé dans le centre ville d'Armentières, très bel appartement de Type 4 au 2^{ème} étage d'une résidence sécurisée, offrant une vaste entrée, une grande cuisine séparée et aménagée, un séjour lumineux donnant sur un balcon avec vue dégagée, 3 chambres, une salle de douches, WC séparés, de nombreux rangements. L'appartement dispose d'une place de parking extérieur.

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Ascenseur
 Surface de 91,29 m ²	 4 pièces
 3 chambres	 1 salle de bain/eau
 1 balcon	 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

RESIDENCE JULES GUESDE

15 PLACE JULES GUESDE

2D

59280 ARMENTIERES

Etage : 2

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 1960

Vitrage : Simple

Huissieries : Bois

Interphone : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : EQUIPEE

Colocation acceptée : oui

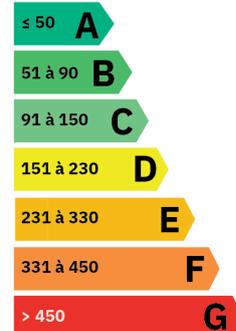
Salles d'eau : 1

Principal revêtement de sol : Parquet

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

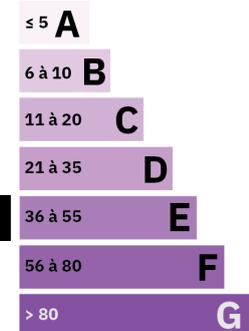
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 795 euros/mois

dont provision de charges : 70 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 725 euros

Honoraires charge loc. : 939,60 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 273,87 euros





