

A LOUER TYPE 3 - 63,96 m² - HAUBOURDIN - 770 euros CC par mois



Dans une résidence neuve au 3ème et dernier étage avec ascenseur, magnifique appartement de Type 3 offrant une entrée avec grand placard, un beau séjour lumineux donnant sur un grand balcon de 10m² sans vis-à-vis et exposé Sud-Est, une cuisine ouverte équipée (meubles de rangements hauts et bas, four, plaques vitrocéramiques et hotte), deux chambres de 11.36m² et 9.27m², une salle de bains avec baignoire, WC séparés et un cellier avec les branchements machine à laver. L'appartement dispose d'une place de parking en sous-sol. Logement sous conditions de ressources loi

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 3	 Surface de 63,96 m ²
 Séjour de 19,47 m ²	 3 pièces
 2 chambres	 1 salle de bain/eau
 1 balcon	 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

RESIDENCE KANOPEE
6 DREVE DU CHATEAU DE BEAUPRE
C31
59320 HAUBOURDIN
Etage : 3 / 3

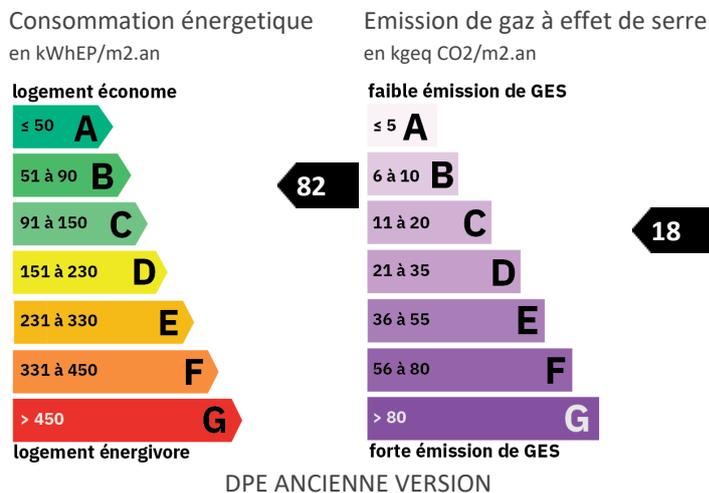
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Sud-est
Période de construction :	2020
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Dernier étage	oui
Interphone :	oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 770 euros/mois

dont provision de charges : 80 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 690 euros

Honoraires charge loc. : 831,48 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 191,88 euros

Pinel : oui







