

A LOUER TYPE 4 - 85,63 m² - LILLE MOULINS - 1 074 euros CC par mois



Rés. neuve située dans une rue calme, à quelques pas de la faculté de Droit et du métro Porte de Douai. Cet appartement situé au 1er étage se compose d'un séjour de 28.81m² avec cuisine ouverte, d'un balcon, d'une salle de bains, de trois chambres. + Une place de parking. Le chauffage et l'eau chaude sont individuels au gaz. Dossier soumis à conditions de ressources (loi PINEL + GLI). Disponibilité prévisionnelle : mi-décembre 2019.

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Ascenseur
 Surface de 85,63 m ²	 Séjour de 28,81 m ²
 4 pièces	 3 chambres
 1 salle de bain/eau	 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

URBAN STREET
5 RUE PHILIPPE DE COMINES
APPT A21
59000 LILLE

Etage : 1

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 2019

Interphone : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

Eau chaude : INDIVIDUEL/Chaudière mixte

Eau froide : COLLECTIF

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 1 074 euros/mois

dont provision de charges : 70 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 1 004 euros

Honoraires charge loc. : 986 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 130 euros

Pinel : oui

