

A VENDRE MAISON - 121 m² env. - HEM - 275 000 euros



En plein coeur de Hem, a deux pas du centre ville, venez découvrir cette charmante maison bel étage implantée sur un terrain de 450m² env.

Cette maison est composée au RDC : d'un garage de 24m², d'une salle de jeux, d'une chambre et d'une salle de bain.

Au 1er étage: d'une belle pièce de vie de 50m² et d'une grande cuisine équipée.

Au 2ème étage : de 3 chambres et d'une salle de bains.

Cette maison vous offre également un beau jardin de 300m².

CARACTÉRISTIQUES

 Surface de 121 m ²	 Séjour de 45 m ²
 5 pièces	 4 chambres
 2 salle des bain/eau	 1 terrasse
 1 stationnement	

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 1950

Vitrage : Double

Huissieries : PVC

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : EQUIPEE

Salles de bains : 2

Principal revêtement de sol : Parquet

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

Eau chaude : INDIVIDUEL/Chaudière mixte

Eau froide : INDIVIDUEL

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 275 000 euros

Honoraires à charge : du vendeur

SURFACES DÉTAILLÉES

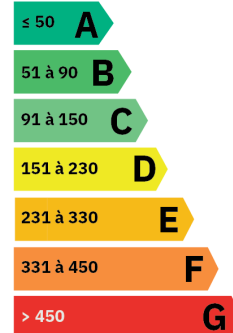
Entree

Salle a manger

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

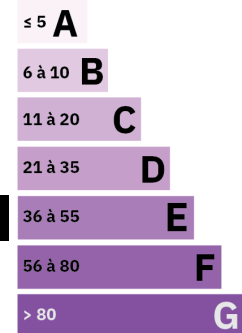
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

303

71







