

**A VENDRE TYPE 3 - 58,63 m<sup>2</sup> env. - LILLE EURATECHNOLOGIES - 232 500 euros**



Idéalement situé au pied d'Euratechnologies, dans une résidence sécurisée de 62 lots, bel appartement neuf de Type 3 au 2<sup>ème</sup> étage d'une surface habitable d'environ 58m<sup>2</sup>. Il comprend une entrée donnant, d'une part sur une agréable pièce de vie lumineuse avec une terrasse, ainsi qu'une cuisine équipée ouverte sur le séjour, deux chambres et une salle de bains. Cet appartement dispose également d'une place de parking en sous-sol. Charges courantes 985.56 euros/an. Classe énergie B.

**CARACTÉRISTIQUES**

- |  |   |
|--|---|
|  Etage 2                         |  Ascenseur           |
|  Surface de 58,63 m <sup>2</sup> |  3 pièces            |
|  2 chambres                      |  1 salle de bain/eau |
|  1 stationnement                 |   |

**AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS**

Période de construction : **2019**

Accès handicapé : **oui**

Label :

- Réglementation thermique 2012

**AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

**INFORMATIONS FINANCIÈRES**

Prix de vente : **232 500 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Pinel : **oui**





