

## A VENDRE TYPE 3 - 66 m<sup>2</sup> - WATTIGNIES - 114 500 euros



Appartement de type 3 en résidence sécurisée. Vendu loué en meublé. Cet appartement est composé d'une pièce à vivre lumineuse et une cuisine séparée. Salle de bains et WC séparés, deux chambres dont une avec balcon. Une cave pour compléter ce bien. La résidence se compose de 128 lots, et charges courantes 2250 euros par an.

### CARACTÉRISTIQUES

|   |  |
|---|--|
|  Etage 5  |  Surface de 66 m <sup>2</sup> |
|  3 pièces |  2 chambres                   |

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

|              |               |
|--------------|---------------|
| Chauffage :  | COLLECTIF/GAZ |
| Eau chaude : | COLLECTIF/    |
| Eau froide : | COLLECTIF     |

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

|                       |               |
|-----------------------|---------------|
| Prix de vente :       | 114 500 euros |
| Honoraires à charge : | du vendeur    |

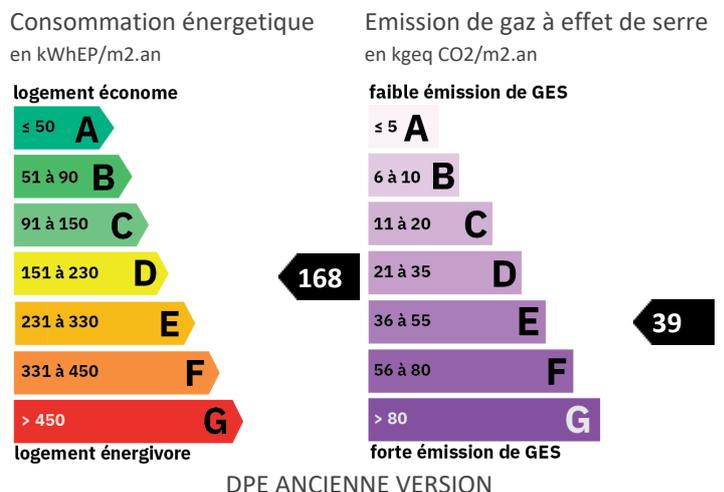
### COPROPRIÉTÉ

|                           |                           |
|---------------------------|---------------------------|
| Dans une copropriété de : | 128 lots                  |
| Charges courantes :       | 2 250 euros/an en moyenne |

### SURFACES DÉTAILLÉES

|                    |                     |
|--------------------|---------------------|
| Entree :           | 11,8 m <sup>2</sup> |
| Cuisine :          | 8,2 m <sup>2</sup>  |
| Salon :            | 16,1 m <sup>2</sup> |
| Salle de douches : | 3,7 m <sup>2</sup>  |
| Chambre 1 :        | 13,7 m <sup>2</sup> |
| Chambre 2 :        | 9,8 m <sup>2</sup>  |
| Cellier :          | 2,1 m <sup>2</sup>  |
| Wc :               | 1,3 m <sup>2</sup>  |

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



168

39





