

A LOUER TYPE 3 - 64,21 m² - LILLE - WAZEMMES - 905 euros CC par mois



Rés.neuve située à proximité des transports en communs et des axes routiers. Cet appartement situé au RDC se compose d'un séjour avec cuisine ouverte et une terrasse de 7m², deux chambres, une salle de bains + Une place de parking en sous-sol. Le chauffage et l'eau chaude sont collectifs. Dossier soumis à conditions de ressources (loi PINEL + GLI). Réservation sur plan uniquement.

CARACTÉRISTIQUES

 Rez-de-chaussée	 Surface de 64,21 m ²
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	 1 terrasse
 1 stationnement	

ADRESSE DU BIEN

291 BOULEVARD VICTOR HUGO

APPT A02

59000 LILLE

Etage : RDC

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 2020

Rez-de-chaussée oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains : 1

Chauffage : COLLECTIF/

Eau chaude : COLLECTIF/

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 905 euros/mois

dont provision de charges : 125 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 780 euros

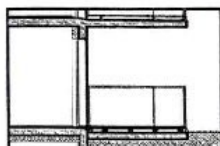
Honoraires charge loc. : 752 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 110 euros

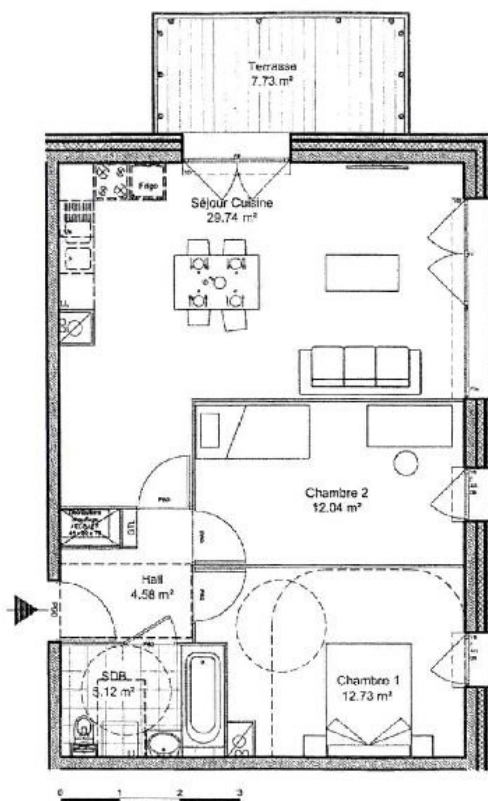
Pinel : oui

Légende
VR Voie Routière
OB Outillo-battant
P Fenêtre
PF Porte-fenêtre
AL Allège
DTL Tableau électrique

Détail d'une terrasse accessible



L'acheteur reconnaît avoir été informé que ce plan et ses cotes sont susceptibles de subir des modifications suite à la mise au point des plans d'exécution et des impératifs techniques.
Mobilier non fourni et positionné à titre purement indicatif.



LOGEMENT A02

RDC

T3

SURFACES HABITABLES

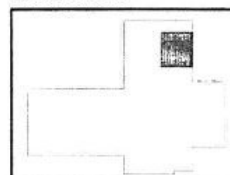
Hall +Pi	4.58 m²
Séjour Cuisine	29.74 m²
SDB avec WC	5.12 m²
Chambre 01	12.73 m²
Chambre 02	12.04 m²

TOTAL HABITABLE 64.21 m²

Terrasse 7.73 m²

SURFACE TOTALE 71.94 m²

LOCALISATION



Date		
Signature	Acquéreur	SCCV
Visa		

15/02/2017