

A LOUER TYPE 2 - 48,4 m² - LILLE - WAZEMMES - 760 euros CC par mois



Rés. neuve située à proximité des transports en communs et des axes routiers. Cet appartement situé au 5^{ème} étage se compose d'une entrée, un séjour avec cuisine ouverte, un balcon de 11 m², une chambre, une salle de bains + Une place de parking en sous-sol. Le chauffage et l'eau chaude sont collectifs. Dossier soumis à conditions de ressources (loi PINEL + GLI). Réservation sur plan uniquement.

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 5	 Surface de 48,4 m ²
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	 1 balcon
 1 stationnement	

ADRESSE DU BIEN

291 BOULEVARD VICTOR HUGO

APPT A53

59000 LILLE

Etage : 5

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 2020

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	1
Chauffage :	COLLECTIF/
Eau chaude :	COLLECTIF/

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 760 euros/mois

dont provision de charges : 110 euros

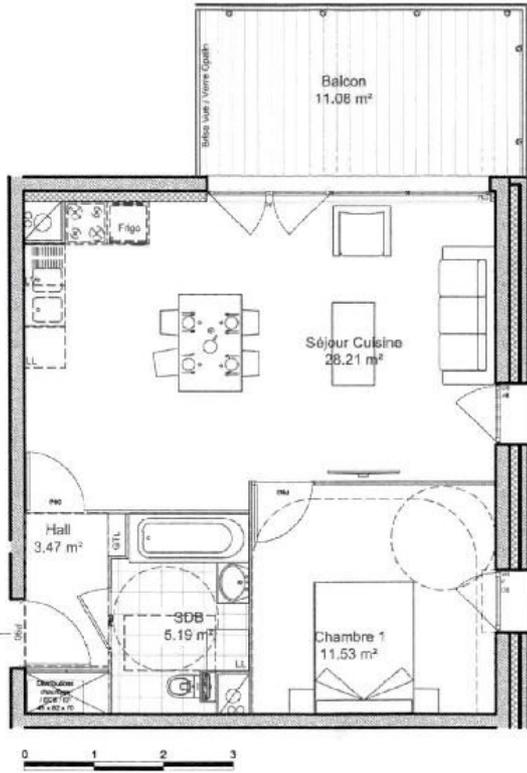
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 650 euros

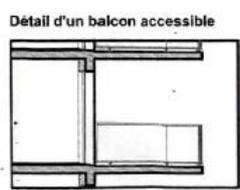
Honoraires charge loc. : 594 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 110 euros

Pinel : oui



- Légende**
- VR Vais Roulant
 - OB Outils-batant
 - F Fenêtre
 - PF Porte battre
 - Al Aléas
 - GT. Tableau électrique



L'acquéreur reconnaît avoir été informé que ce plan et ses cotés sont susceptibles de subir des modifications suite à la mise au jour de plans d'exécution et des impératifs techniques. Mobilier non fourni et positionné à titre purement informatif.

15/02/2017

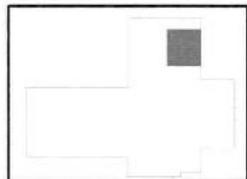
LOGEMENT A53

R+5 **T2**

SURFACES HABITABLES

Hall +PI	3.47 m ²
Séjour Cuisine	28.21 m ²
SDB avec WC	5.19 m ²
Chambre 01	11.53 m ²
TOTAL HABITABLE	48.40 m²
Balcon	11.08 m ²
SURFACE TOTALE	59.48 m²

LOCALISATION



Date		
Signataire	Acquéreur	SCCV
Visa		