

A VENDRE TYPE 3 - 65,3 m² - LESQUIN - 212 500 euros



Résidence récente de moins de 5 ans, normes BBC, composée de 25 lots. Découvrez ce magnifique T3 dans une résidence sécurisée dans les Quartier " Des Arts " à Lesquin composé d'une grande pièce à vivre avec cuisine ouverte et équipée, 2 chambres, une salle de bain et WC séparé. L'appartement bénéficie d'une grande terrasse au calme exposée sud-est, un jardinet d'environ 8m². Charges générales : 1016euros par an comprenant entretien des communs, eau froide, ascenseur.

CARACTÉRISTIQUES

 Rez-de-chaussée	 Ascenseur
 Surface de 65,3 m ²	 Séjour de 27,51 m ²
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	 20 terrasses
 1 stationnement	

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Sud-est
Période de construction :	2015
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Rez-de-chaussée	oui

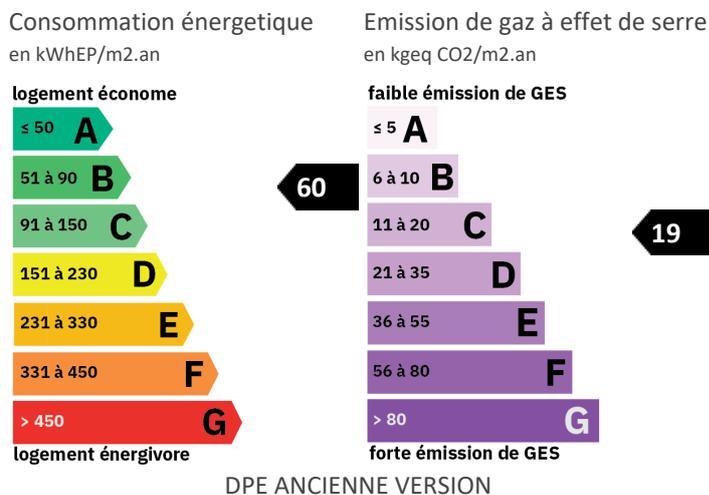
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chaudière mixte
Eau froide :	COLLECTIF
Alarme :	oui

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	212 500 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	9,0 m ²
Salon :	27,5 m ²
Chambre 1 :	12,1 m ²
Chambre 2 :	10,3 m ²
Salle de bains :	4,5 m ²
Wc :	2,0 m ²
Terrasse :	20,7 m ²
Jardin :	8,5 m ²







