

A VENDRE STUDIO - 27 m² - ARMENTIERES - 48 000 euros



Proche collège et lycée, studio de 27m² env. situé au 1er étage d'une jolie copropriété de 10 lots. Pièce de vie lumineuse, salle de bains et cuisine équipée récente. Aucun travaux à prévoir. Charges annuelles courantes 828euros, soit 69e/mois.

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Surface de 27 m ²
 Séjour de 23 m ²	 1 pièce

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	1930
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Dernier étage	oui
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Principal revêtement de sol :	Linoléum
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	48 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	69 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de :	10 lots
Charges courantes :	828 euros/an en moyenne

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	1,5 m²
Sejour :	22,7 m²
Salle de bains :	2,8 m²







