

A LOUER TYPE 3 - 67,43 m² - LILLE - PORTE DE DOUAI - 822 euros CC par mois



Rés. neuve située dans une rue calme, à quelques pas de la faculté de Droit et du métro Porte de Douai. Cet appartement situé au 1er étage se compose d'un séjour de 30m² avec cuisine équipée ouverte, d'une salle de bains, de toilettes séparés et de deux chambres. + Une place de parking extérieure. Le chauffage et l'eau chaude sont individuels au gaz. Dossier soumis à conditions de ressources (loi PINEL + GLI). Disponibilité prévisionnelle : début décembre 2019. Réservation sur plan uniquement.

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Surface de 67,43 m ²
 Séjour de 30 m ²	 3 pièces
 2 chambres	 1 salle de bain/eau
 1 stationnement	

ADRESSE DU BIEN

URBAN STREET
5 RUE PHILIPPE DE COMINES
APPT A14
59000 LILLE
Etage : 1

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 2019
Interphone : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : OUVERTE
Salles de bains : 1
Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude : INDIVIDUEL/Chaudière mixte
Eau froide : COLLECTIF

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 822 euros/mois

dont provision de charges : 65 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 757 euros

Honoraires charge loc. : 784 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 110 euros

Pinel : oui

