

A VENDRE TYPE 3 - 87 m² - ARMENTIERES - 159 500 euros



Dans un immeuble de 26 lots, appartement de type 3 dans une résidence idéalement située comprenant un grand séjour lumineux, cuisine équipée, deux belles chambres. Un balcon et une cave et un garage clos.

Une affaire à saisir ! 4160euros annuelle de charges soit 346euros par mois en confort collectif.

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Ascenseur
 Surface de 87 m ²	 Séjour de 32,8 m ²
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	 1 balcon

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 1970

Interphone : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : EQUIPEE

Salles de bains : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/FUEL

Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique

Caves : 1

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 159 500 euros

Honoraires à charge : du vendeur

Charges mensuelles : 346,67 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

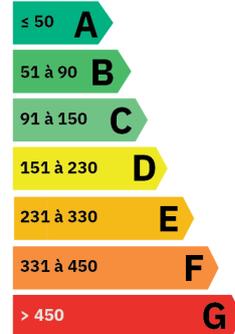
Dans une copropriété de : 26 lots

Charges courantes : 4 160 euros/an en moyenne

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

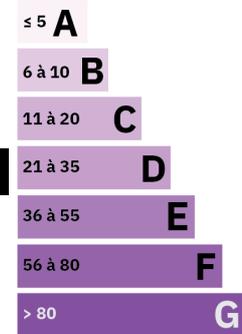
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

197

46

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree : 7,0 m²

Piece : 4,7 m²

Cuisine : 11,4 m²

Sejour : 32,8 m²

Wc : 1,6 m²

Salle de bains : 4,2 m²

Chambre 1 : 12,4 m²

Chambre 2 : 12,6 m²







