

A LOUER TYPE 3 - 65,8 m² - LOOS - 745 euros CC par mois



En résidence récente et sécurisée dans une rue calme, agréable appartement en très bon état offrant une entrée, un séjour spacieux donnant sur un grand balcon sans vis à vis exposé plein sud, 2 chambres avec placards aménagés, WC séparés, une salle de bains, un cellier, un garage. A saisir rapidement !

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Ascenseur
 Surface de 65,8 m ²	 3 pièces
 2 chambres	 1 salle de bain/eau
 1 balcon	 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

RESIDENCE ILE VERTE

28 RUE DU MAL ASSIS

APPT B29

59000 LILLE

Etage : 2

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Sud
Période de construction :	2000
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Gardien :	oui
Interphone :	oui

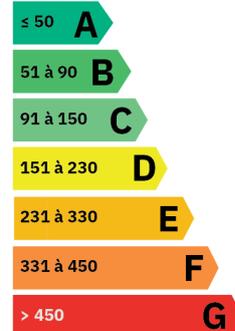
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

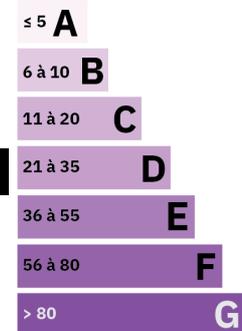
logement économe



logement énergivore

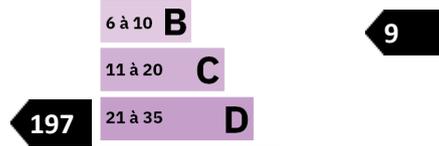
Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 745 euros/mois

dont provision de charges : 70 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 675 euros

Honoraires charge loc. : 855,40 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 197,40 euros

