

A LOUER TYPE 3 - 70,11 m² - HAUBOURDIN - 760 euros CC par mois



En résidence neuve, magnifique appartement de type 3 avec une terrasse de 27m² offrant une entrée avec placard aménagé, un grand séjour parqueté de 32m² avec une cuisine équipée ouverte (plaque à induction, hotte, meubles hauts et bas), un cellier, 2 belles chambres parquetées, une salle de bains avec baignoire et branchement machine à laver, WC séparés, une place de parking extérieur. Coup de coeur de l'agence !

CARACTÉRISTIQUES

 Rez-de-chaussée	 Ascenseur
 Surface de 70,11 m ²	 Séjour de 32,61 m ²
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	 1 terrasse
 1 stationnement	

ADRESSE DU BIEN

RESIDENCE DU CHATEAU DES PALMIERS

6 AVENUE ROGER SALENGRO

APPT 104

59320 HAUBOURDIN

Etage : RDC

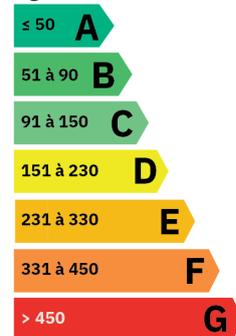
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Nord-ouest
Période de construction :	2019
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Rez-de-chaussée :	oui
Accès handicapé :	oui
Interphone :	oui

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

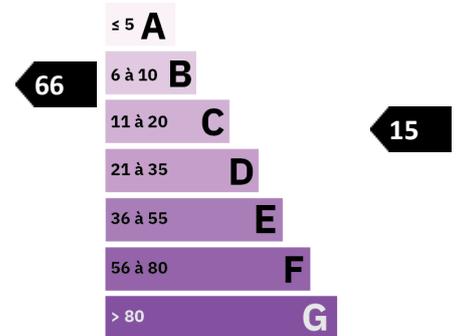
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 760 euros/mois

dont provision de charges : 60 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 700 euros

Honoraires charge loc. : 907,20 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 210,33 euros

Pinel : oui







