

A VENDRE TYPE 4 - 94,3 m² - ARMENTIERES - 195 000 euros



Dans une résidence de 150 lots entièrement sécurisée et de très bon standing. Charmant T4 lumineux de 94 m² env. au quatrième étage avec ascenseur, offrant du balcon une vue arborée et dégagée. Il se compose d'une entrée avec placards, un séjour lumineux, un espace cuisine, 3 chambres, une salle de bains et de nombreux placards. Cet appartement est vendu avec un garage et une cave. Charges de copropriété qui s'élèvent à 1812euros/an soit 151euros/mois. Cet appartement n'attend que vous.

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 4	 Ascenseur
 Surface de 94,3 m ²	 4 pièces
 3 chambres	 1 salle de bain/eau
 1 balcon	 1 stationnement

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 1981

Interphone : oui

Digicode : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : SANS CUISINE

Salles de bains : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

Eau chaude : INDIVIDUEL/Chauffe eau gaz

Eau froide : INDIVIDUEL

Caves : 1

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 195 000 euros

Honoraires à charge : du vendeur

Charges mensuelles : 151 euros/mois

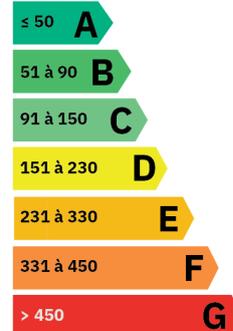
COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de : 150 lots

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

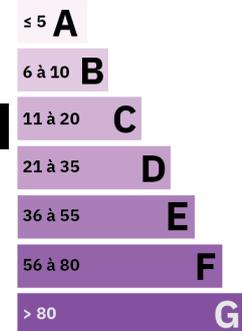
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

139

32

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	11,8 m ²
Dressing :	2,1 m ²
Chambre 1 :	21,5 m ²
Chambre 2 :	10,2 m ²
Chambre 3 :	9,4 m ²
Salle de bains :	3,9 m ²
Wc :	1,2 m ²
Cuisine :	10,4 m ²
Sejour :	23,8 m ²

