

A LOUER TYPE 3 - 73,1 m² - LOOS - 700 euros CC par mois



En plein centre ville de Loos, dans une rue à sens unique, joli appartement de type 3 au deuxième et dernier étage offrant une entrée, un grand séjour parqueté lumineux, une cuisine équipée spacieuse, 2 chambres parquetées avec placards, une salle de bains avec baignoire et branchement lave-linge, WC séparés. L'appartement dispose également d'une cave commune. De belles possibilités, beaucoup de charme !

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Surface de 73,1 m ²
 Séjour de 24,3 m ²	 3 pièces
 2 chambres	 1 salle de bain/eau

ADRESSE DU BIEN

42 RUE ROGER SALENGRO

2EME ETAGE

59120 LOOS

Etage : 2 / 2

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Traversant
Vitrage :	Double et triple
Huisseries :	PVC
Dernier étage	oui

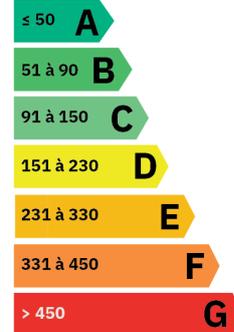
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chaudière mixte
Eau froide :	COLLECTIF
Année de rénovation :	2019

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

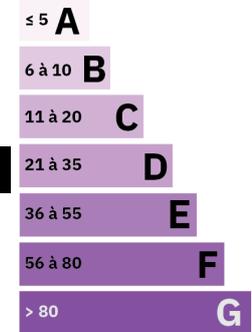
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

212

50

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 700 euros/mois

dont provision de charges : 40 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 660 euros

Honoraires charge loc. : 855,36 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 219,30 euros





