

A VENDRE PLAIN PIED - 95 m² env. - LOOS - 225 000 euros



En exclusivité, superbe plain pied une mitoyenneté très bien entretenu (Chaudière neuve, double vitrage récent Etc...). offrant 180m² utiles environ et composé d'un vaste séjour, d'une cuisine équipée, de deux chambres et d'une salle de jeux. Avec une cave, un grenier aménageable et un chalet. Environnement arboré, très rare sur le secteur !

CARACTÉRISTIQUES

 Surface de 95 m ²	 Terrain de 364 m ²
 5 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	 1 terrasse

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : **Sud-ouest**

Toiture : **Tuiles**

Vitrage : **Double**

Assainissement : **Tout à l'égout**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **CENTRAL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chaudière mixte**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

Caves : **1**

Greniers : **1**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

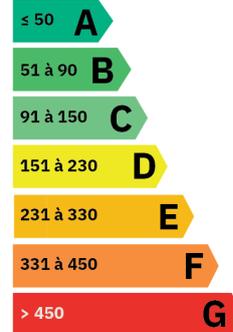
Prix de vente : **225 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

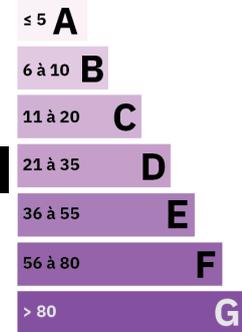
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

171

40

