

A LOUER TYPE 4 - 80,94 m² - LILLE VAUBAN - 1 090 euros CC par mois



Dans une résidence sécurisée avec terrain de tennis, beau type 4 en duplex offrant une entrée avec placard, une cuisine séparée, un séjour lumineux avec balcon. A l'étage : trois chambres, un cellier et une salle de bains avec douche et baignoire. Cet appartement dispose également d'une grande terrasse avec vue dégagée, d'une cave et d'un garage. Disponible de suite. A visiter rapidement !

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 5	 Ascenseur
 Surface de 80,94 m ²	 4 pièces
 3 chambres	 1 salle de bain/eau
 1 balcon	 1 terrasse

ADRESSE DU BIEN

TERRASSES DU PARC
48 RUE BONTE POLLET
59000 LILLE

Etage : 5 / 5

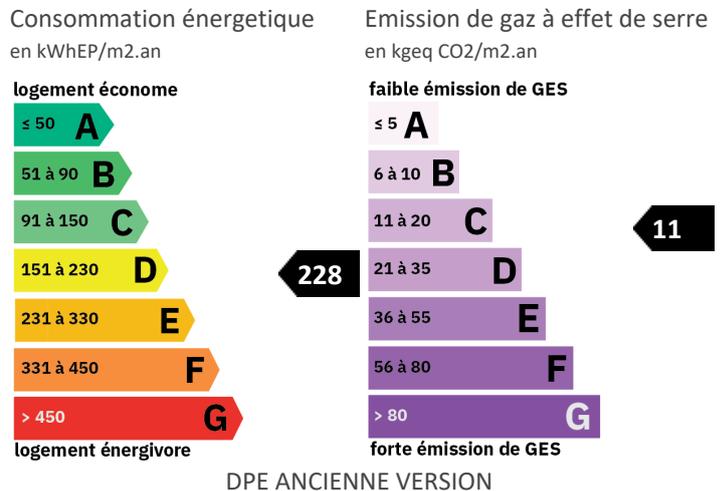
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage :	Double
Dernier étage	oui
Interphone :	oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Caves :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



228

11

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 1 090 euros/mois

dont provision de charges : 125 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 965 euros

Honoraires charge loc. : 1 052,22 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 242,82 euros



