

## A LOUER MAISON - 133,8 m<sup>2</sup> - LILLE VAUBAN - CORMONTAIGNE - 1 850 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Surface de 133,8 m <sup>2</sup>	 5 pièces
 4 chambres	 2 salle des bain/eau

### ADRESSE DU BIEN

41 RUE SAINT JEAN BAPTISTE DE LA SALLE

59000 LILLE

Etage : / 3

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage : Double

Huisseries : Bois

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : EQUIPEE

Salles de bains : 2

Principal revêtement de sol : Parquet

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

Eau chaude : INDIVIDUEL/

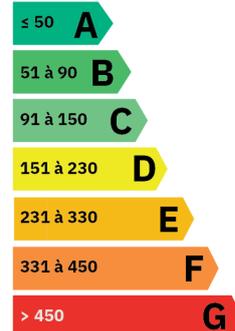
Année de rénovation : 2019

Caves : 1

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

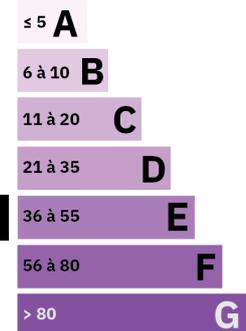
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION



### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 1 850 euros/mois

Dépôt de garantie : 1 850 euros

Honoraires charge loc. : 1 739,40 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 401 euros