

A VENDRE TYPE 1 - 23 m² - LILLE VAUBAN / CORMONTAIGNE - 105 000 euros



A deux pas du métro CORMONTAIGNE. Dans une rue appréciée pour ses jolies façades. Au sein d'une petite copropriété de 8 lots, charmant T1 bis / T2 d'env. 23M2 au sol (22.10 M2 loi Carrez). Séjour lumineux avec coin chambre séparé. Charges courantes d'env. 1477 euros / an (123 euros / mois avec chauffage). Emplacement et agencement idéal pour étudiant !

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Surface de 23 m ²
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	1930
Vitrage :	Double

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	1
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

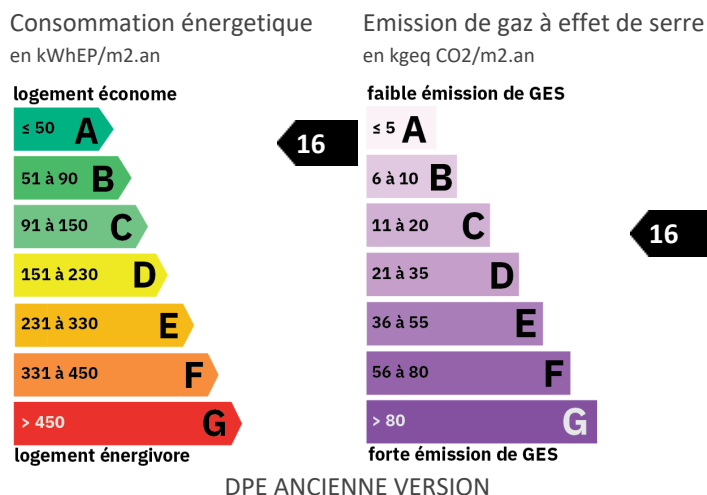
INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	105 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	123,33 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de :	8 lots
Charges courantes :	1 477 euros/an en moyenne

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES DÉTAILLÉES

Sejour :	11,5 m ²
Chambre 1 :	8,5 m ²
Salle de bains :	3,0 m ²



