

A LOUER STUDIO - 30,22 m² - LAMBERSART - 540 euros CC par mois



AU SEIN DE LA RÉSIDENCE LE PARC A LAMBERSART AU DERNIER ÉTAGE, GRAND STUDIO DE 30M² OFFRANT UNE ENTRÉE, UNE GRANDE PIÈCE DE VIE AVEC POSSIBILITÉ DE COIN NUIT, UN DRESSING, UNE CUISINE ÉQUIPÉE SÉPARÉE, UNE SALLE DE BAINS ET UNE CAVE. PAS DE VIS A VIS, BELLE VUE SUR LE PARC DE LA RÉSIDENCE. LA RÉSIDENCE DISPOSE ÉGALEMENT D UN RÉGISSEUR. POSSIBILITÉ DE STATIONNEMENT POUR LES RÉSIDENTS. LE LOYER : 440 EUROS + 95 EUROS DE CHARGES. L EAU FROIDE, L'EAU CHAUDE ET LE CHAUFFAGE SONT COMPRIS DANS LES

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 3	 Ascenseur
 Surface de 30,22 m ²	 1 pièce
 1 salle de bain/eau	 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

LE PARC

162 RUE AUGUSTE BONTE

APPT 362

59130 LAMBERSART

Etage : 3 / 4

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Gardien : oui

Interphone : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : EQUIPEE

Salles de bains : 1

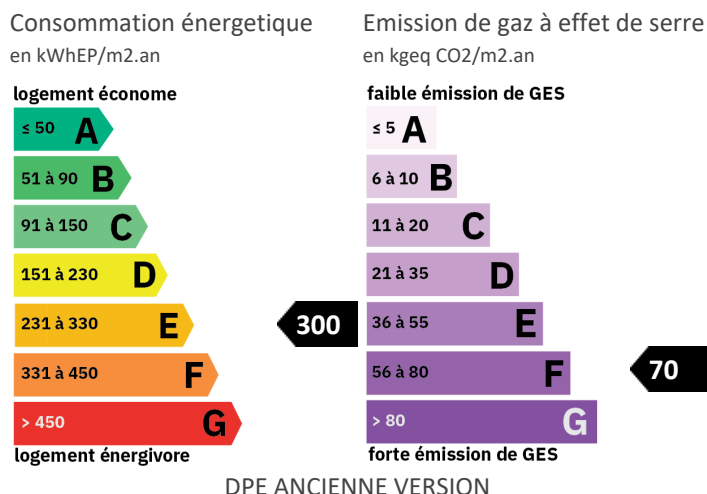
Principal revêtement de sol : PVC

Chauffage : COLLECTIF/GAZ

Eau chaude : COLLECTIF/Collective gaz

Caves : 1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 540 euros/mois

dont provision de charges : 100 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 440 euros

Honoraires charge loc. : 392,86 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 90,66 euros





